

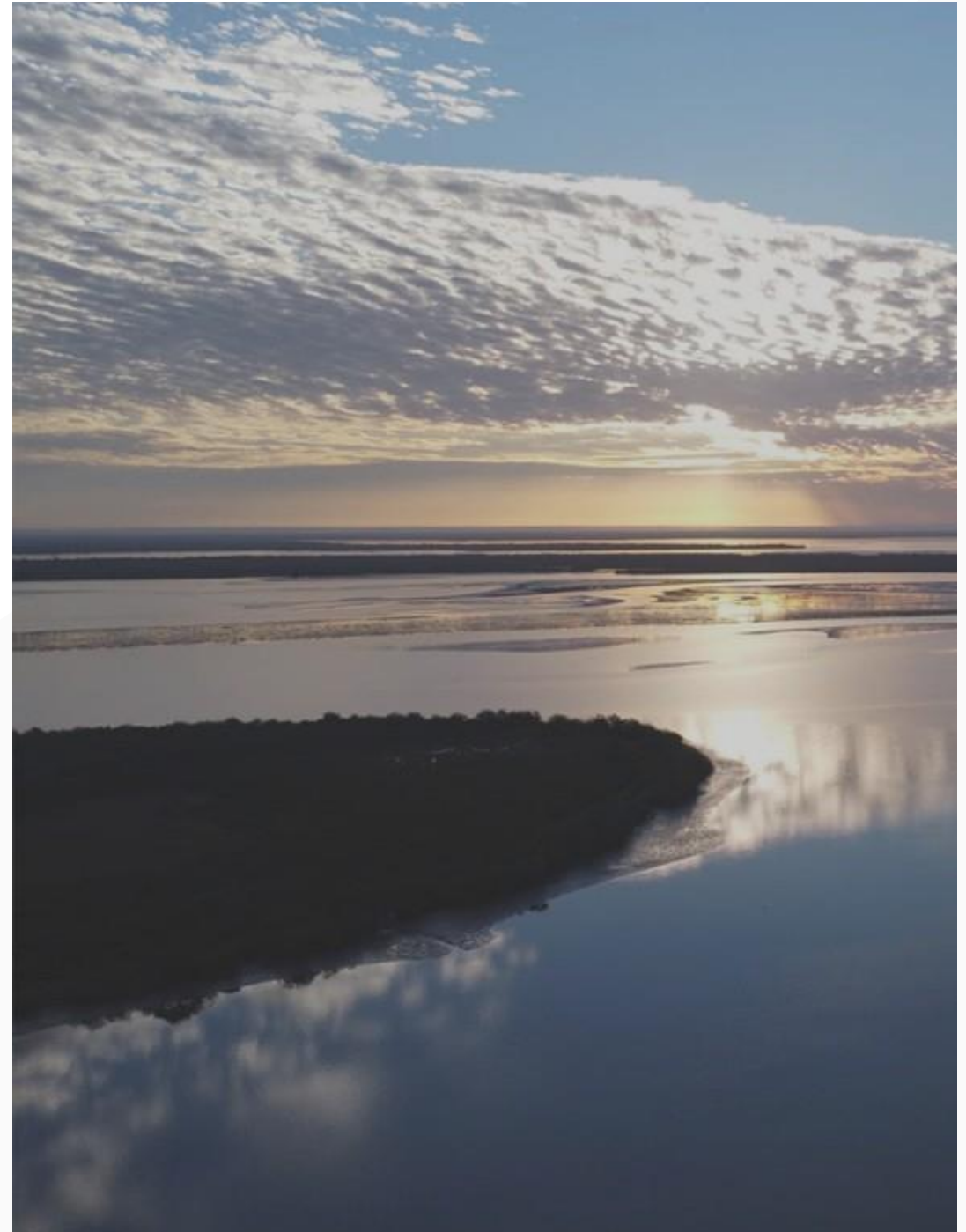
CASA 
MALVA

PUNTA PENÍNSULA KINO
SEASIDE COMMUNITY

Casa Malva. Laguna

Una nueva opción de condominios residenciales dentro de Punta Península Kino. Su ubicación estratégica dentro del resort da forma y activa la rambla (Avenida Paraíso); el corazón del espacio público del complejo.

Su diseño cálido y atemporal le permite tomar ventaja de su ubicación e integrar grandes aperturas de espacios interiores a los espectaculares amaneceres sobre la reserva natural de la Laguna de la Cruz así como cálidos atardeceres sobre el Mar de Cortés y la Isla del Alcatráz.



Amenidades.



Acceso privado
a la playa



Senderismo en área
natural protegida



Alberca
climatizada



Cancha de
pádel



Área de
bar and grill



Observador
de aves



Jardín botánico



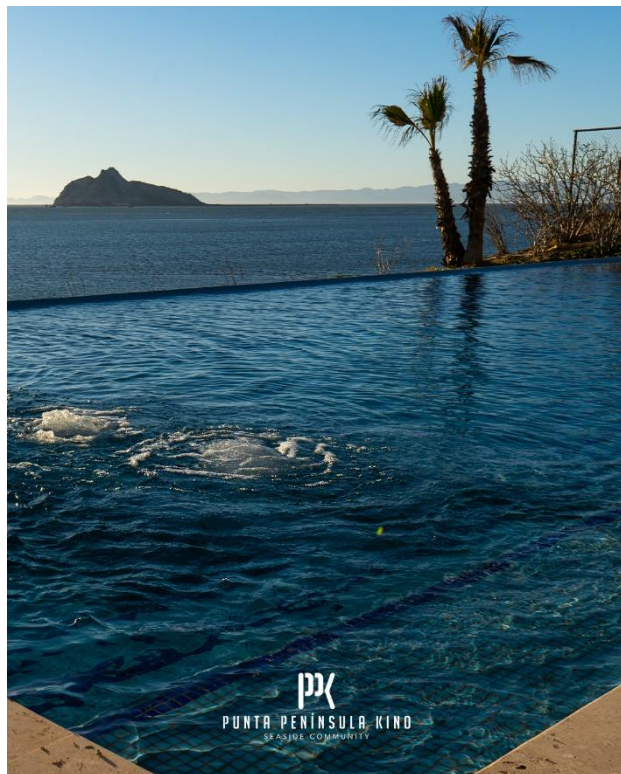
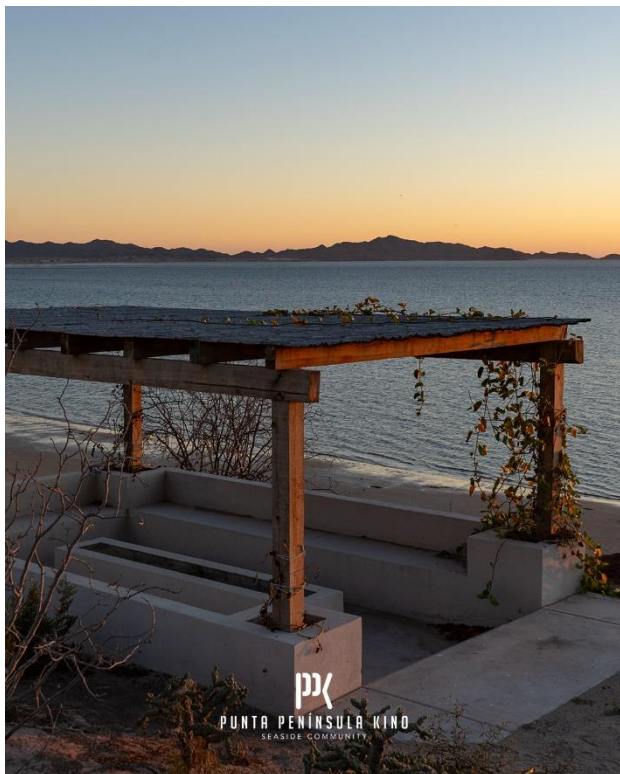
Firepits



Laguna + Duna + Playa.

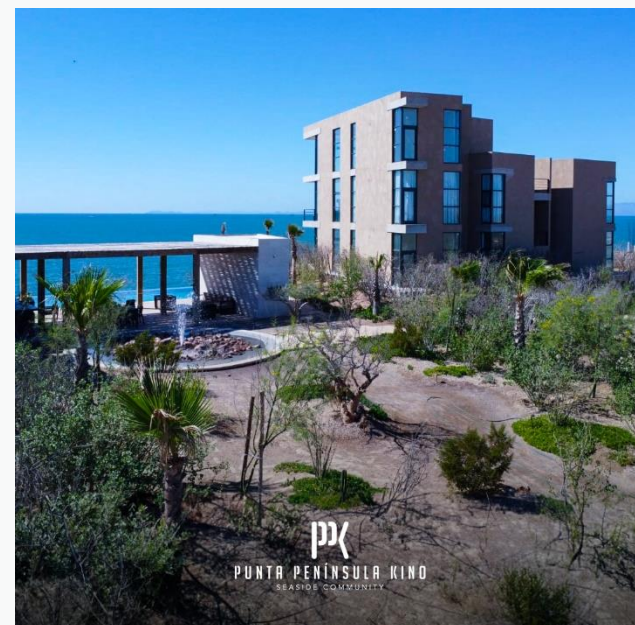
Un resort town único.

La ubicación de Casa Malva Laguna dentro del resort fue seleccionada estratégicamente para aprovechar las vistas tanto a la reserva natural de la Laguna de la Cruz y el Mar de Cortés, permitiéndole contar con acceso directo a la playa y a la reserva natural.



El lugar.

Se parte de la historia de Punta Península Kino. Buscamos brindar un sentido de comunidad a nuestro desarrollo, desde el diseño, cada andador, jardín endémico o espacio público del desarrollo ha sido creado para que cada uno de nuestros residentes se envuelva en este entorno paisajístico único y natural.















**Un nuevo
estilo de vida
a la orilla del
Mar de Cortés.**



Acabados.



White sand cuarzo



Madera encino



Porcelanato



Travertino a raya

La selección de materiales y acabados de Casa Malva han sido pensados con un sentido de alta durabilidad. Tonos cálidos y texturas naturales como maderas, cuarzo y mármoles permiten que la paleta de color sea sobria, atemporal y de muy bajo mantenimiento.

Ubicaciones.



Penthouse | PH

PH-01
PH-02
PH-03

Nivel 1 | N1

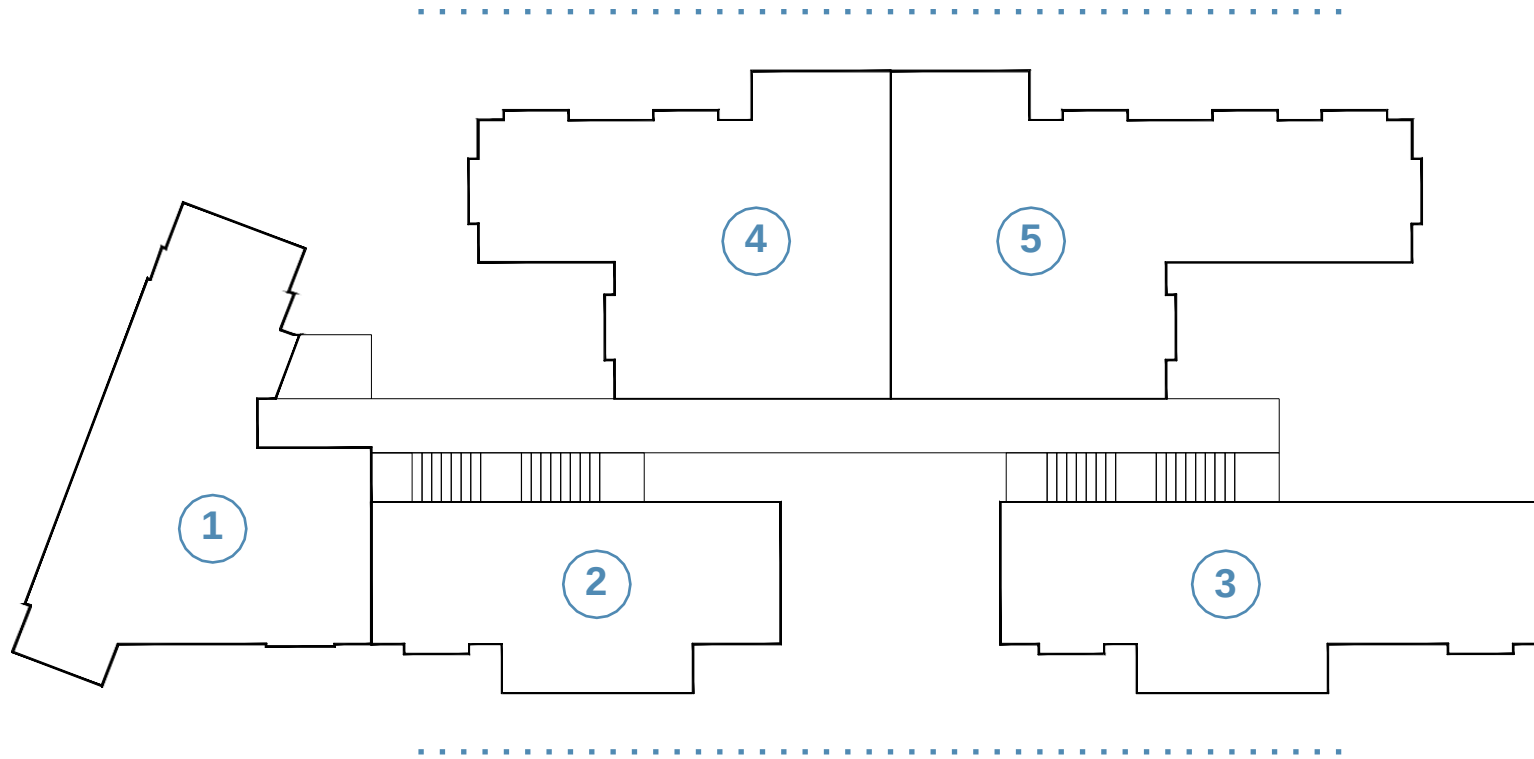
N1-01
N1-02
N1-03
N1-04

Planta Baja | PB

PB-01
PB-02
PB-03
PB-04

Unidades.

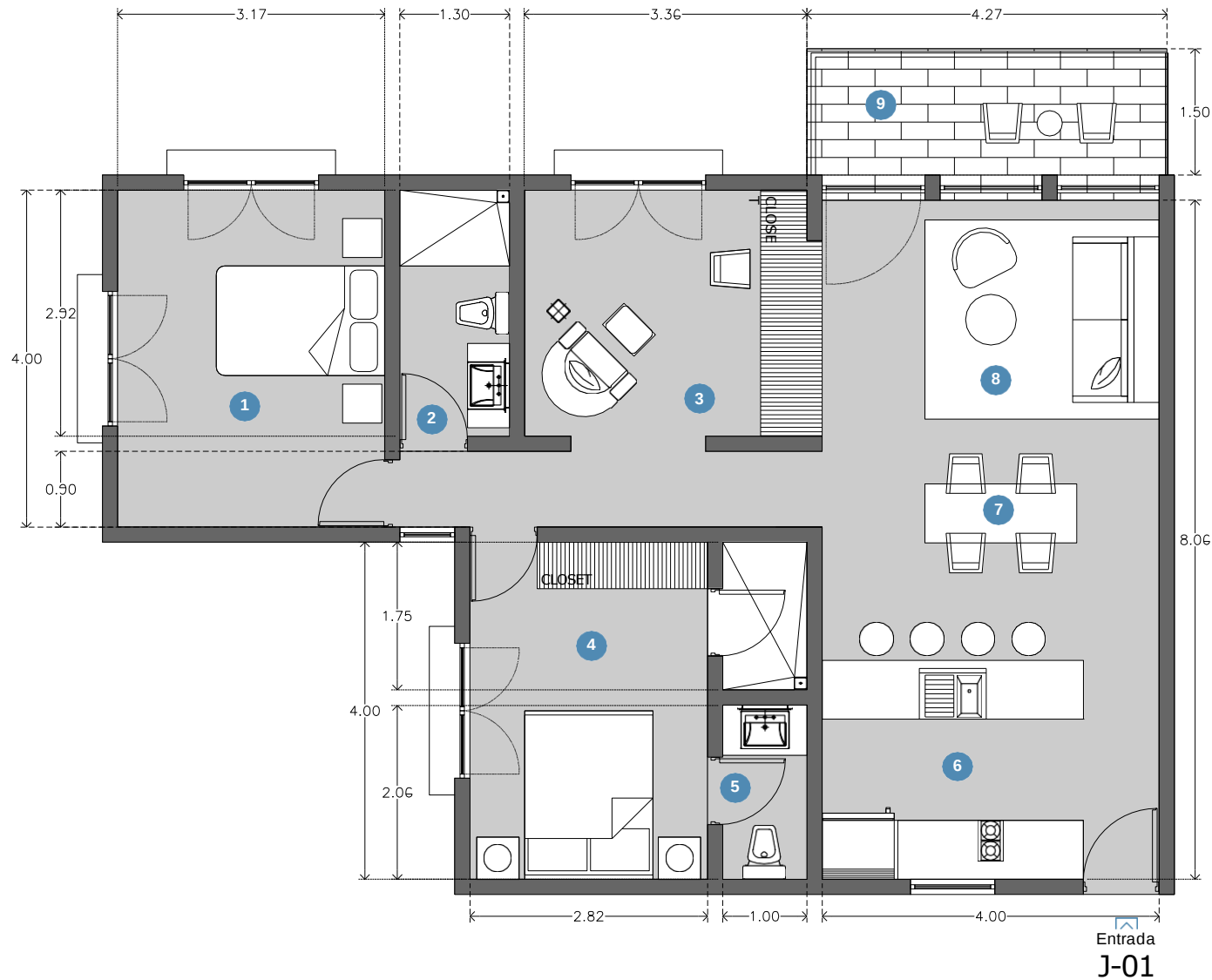
Vista a la laguna



Vista al mar

J | Jardín

J-O1



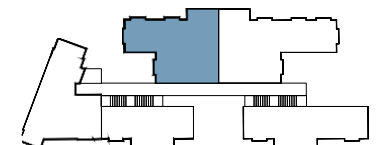
J-O1 97 m²

Interior: 90 m²

Exterior: 7 m²

🏠 x 2 🛏 x 2 🚗 x 1

1. Recámara
2. Baño
3. Estudio
4. Recámara Principal
5. Baño
6. Cocina
7. Comedor
8. Estancia
9. Terraza



J | Jardín

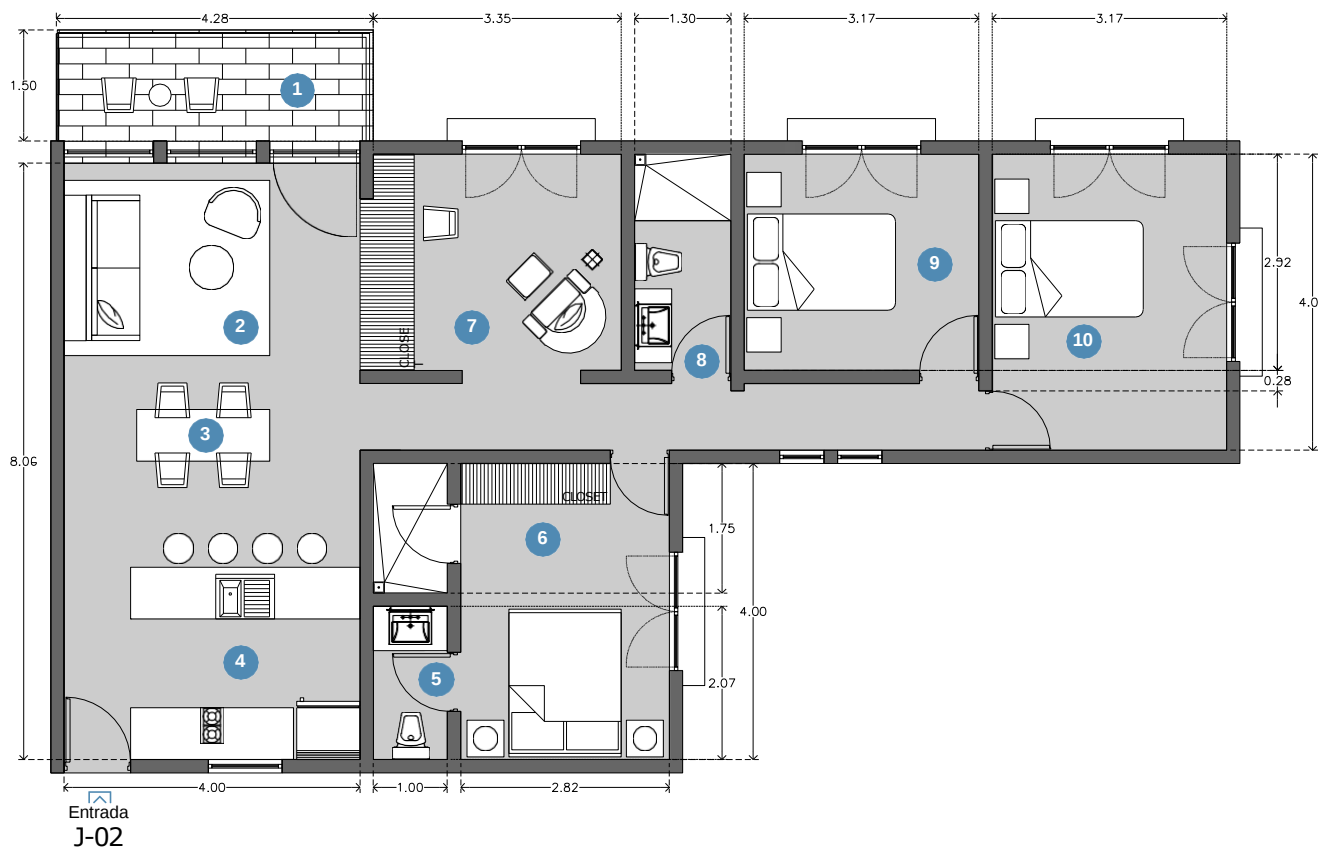
J-O2

J-O2 112 m²

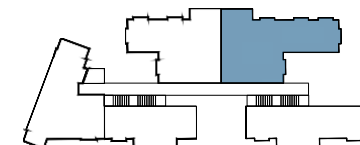
Interior: 105 m²

Exterior: 7 m²

 x 2  x 3  x 1



1. Terraza
2. Estancia
3. Comedor
4. Cocina
5. Baño
6. Recámara Principal
7. Estudio
8. Baño
9. Recámara
10. Recámara



PB | Planta Baja

PB-01

PB-01 64 m²

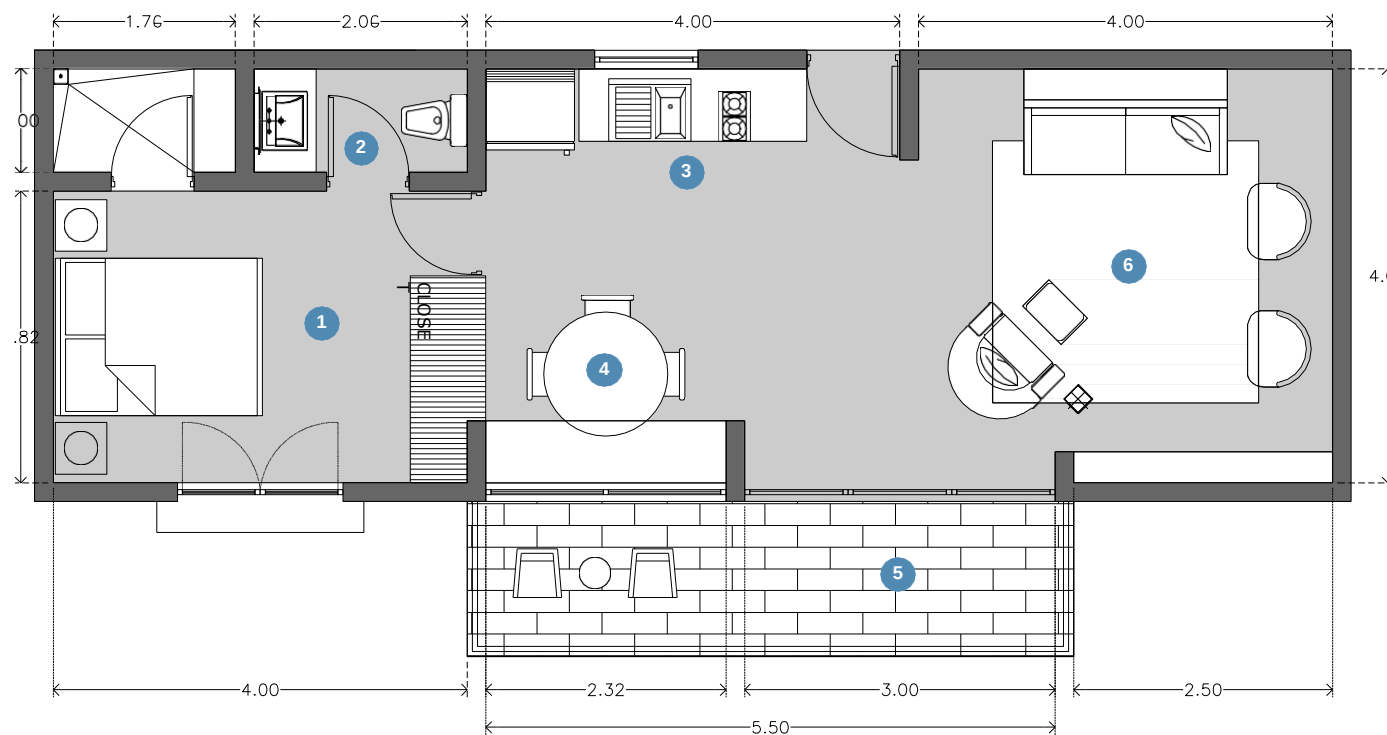
Interior: 55 m²

Exterior: 9 m²

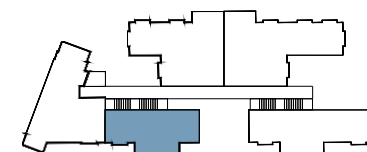
 x 1  x 1  x 1

PB-01

Entrada



1. Recámara principal
2. Baño
3. Cocina
4. Comedor
5. Terraza
6. Estancia



PB | Planta Baja

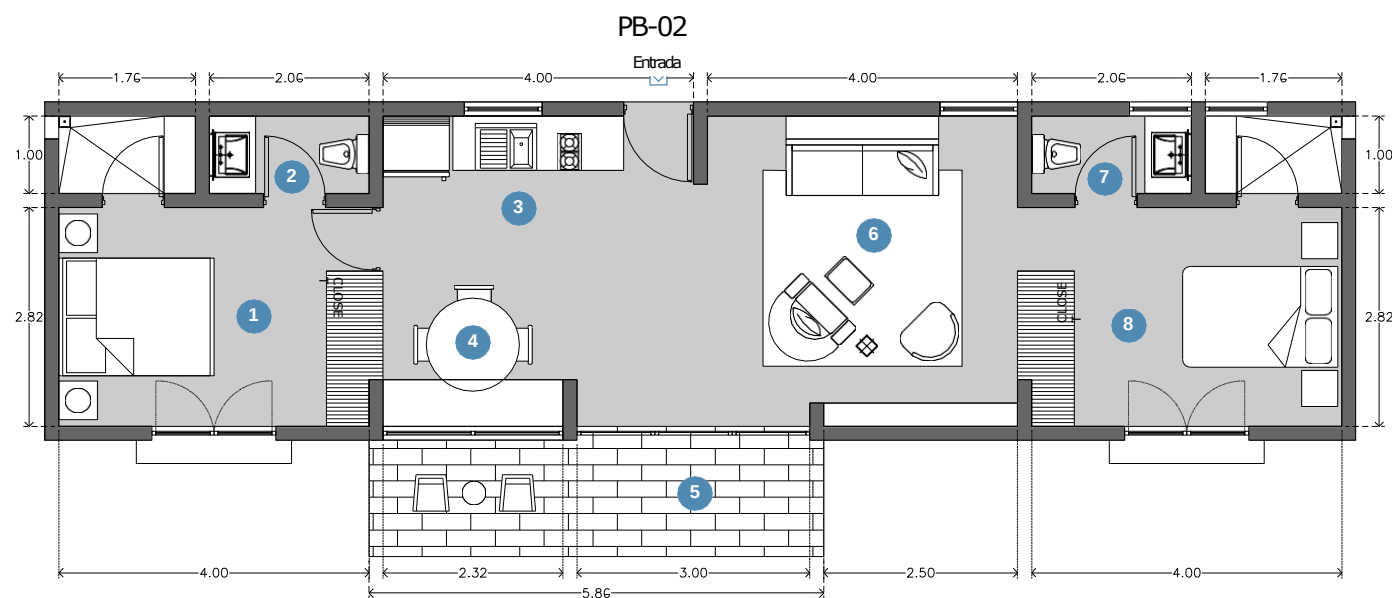
PB-02

PB-02 83 m²

Interior: 74 m²

Exterior: 9 m²

 x 2  x 2  x 1



1. Recámara principal

2. Baño

3. Cocina

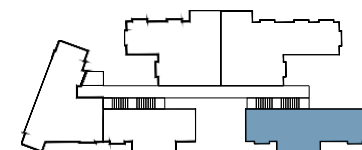
4. Comedor

5. Terraza

6. Estancia

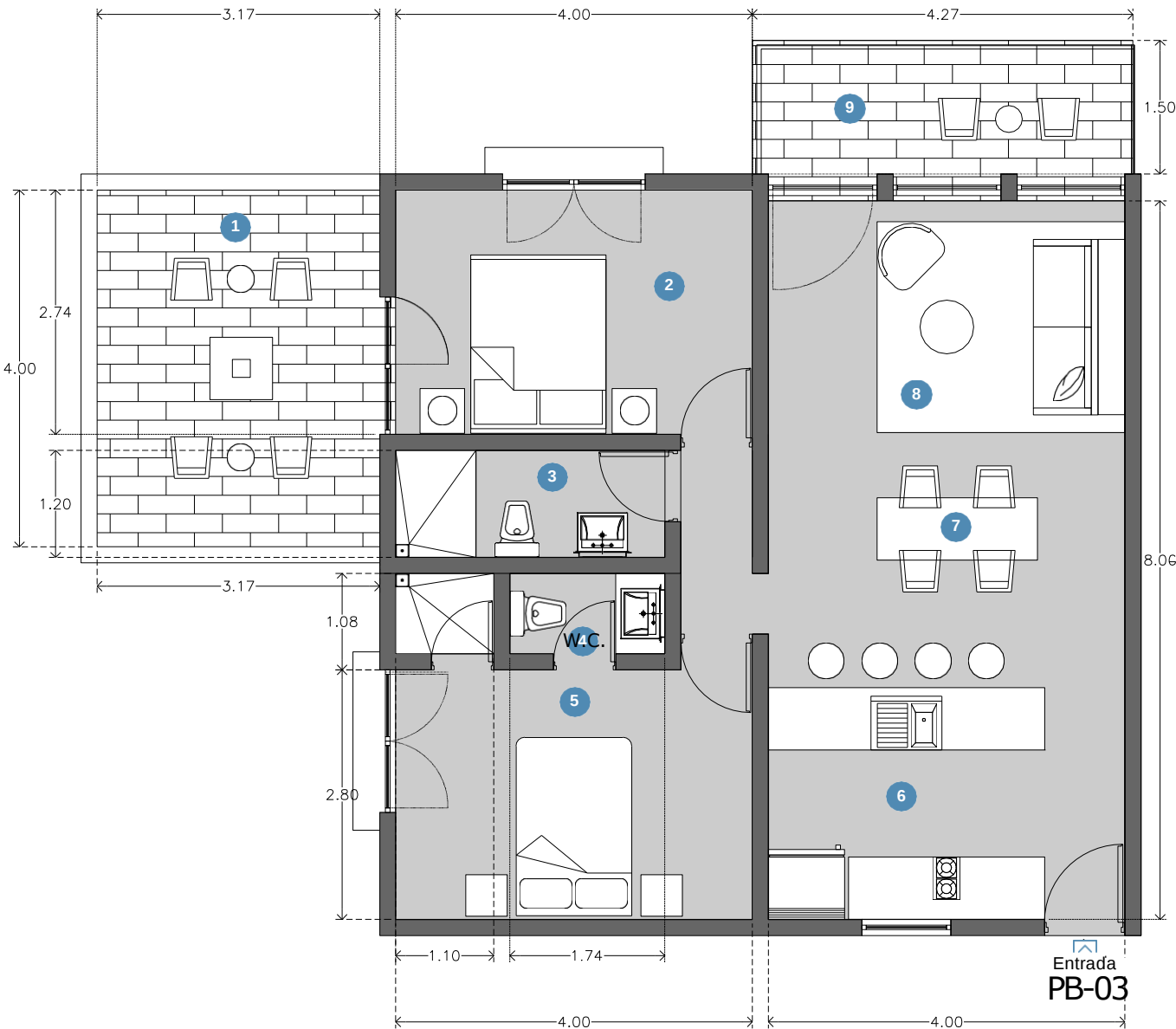
7. Baño

8. Recámara



PB | Planta Baja

PB-03



PB-03 93 m²

Interior: 72 m²

Exterior: 21 m²

 x 2  x 2  x 1

- 1. Terraza
- 2. Recámara principal
- 3. Baño
- 4. Baño
- 5. Recámara
- 6. Cocina
- 7. Comedor
- 8. Estancia
- 9. Terraza



PB | Planta Baja

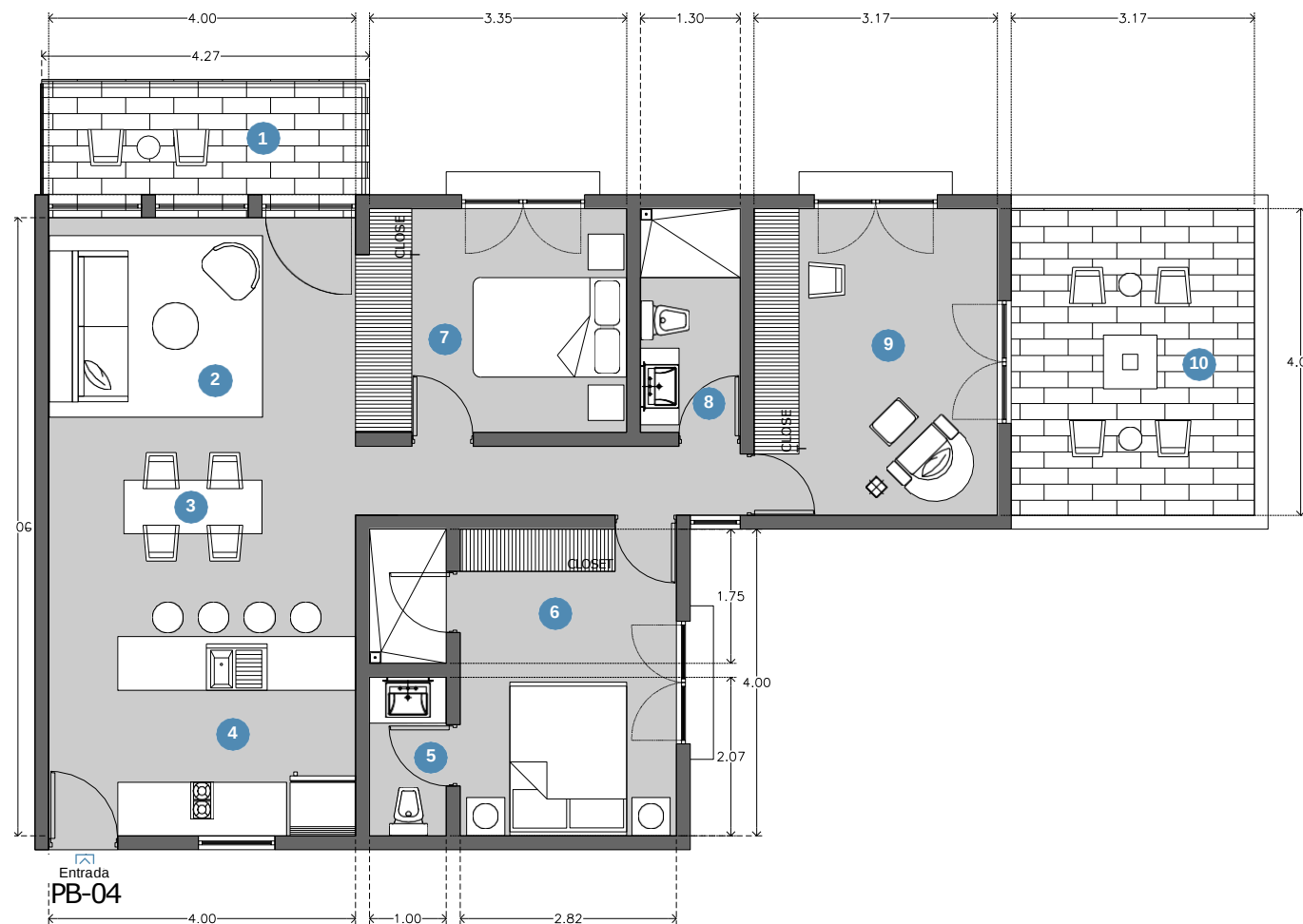
PB-04

PB-04 111 m²

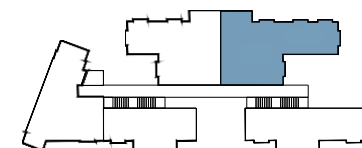
Interior: 90 m²

Exterior: 21 m²

 x 2  x 3  x 1



1. Terraza
2. Estancia
3. Comedor
4. Cocina
5. Baño
6. Recámara principal
7. Recámara
8. Baño
9. Estudio
10. Terraza



N1-01

Interior: 84 m²

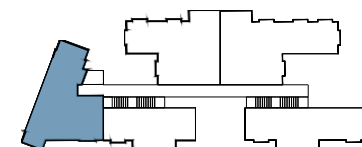
Exterior: 10 m²

 x 2

 x 2

 x 1

1. Terraza
2. Recámara
3. Baño
4. Cocina
5. Comedor
6. Terraza
7. Estancia
8. Recámara principal
9. Baño
10. Walk in closet



N1 | Nivel 1

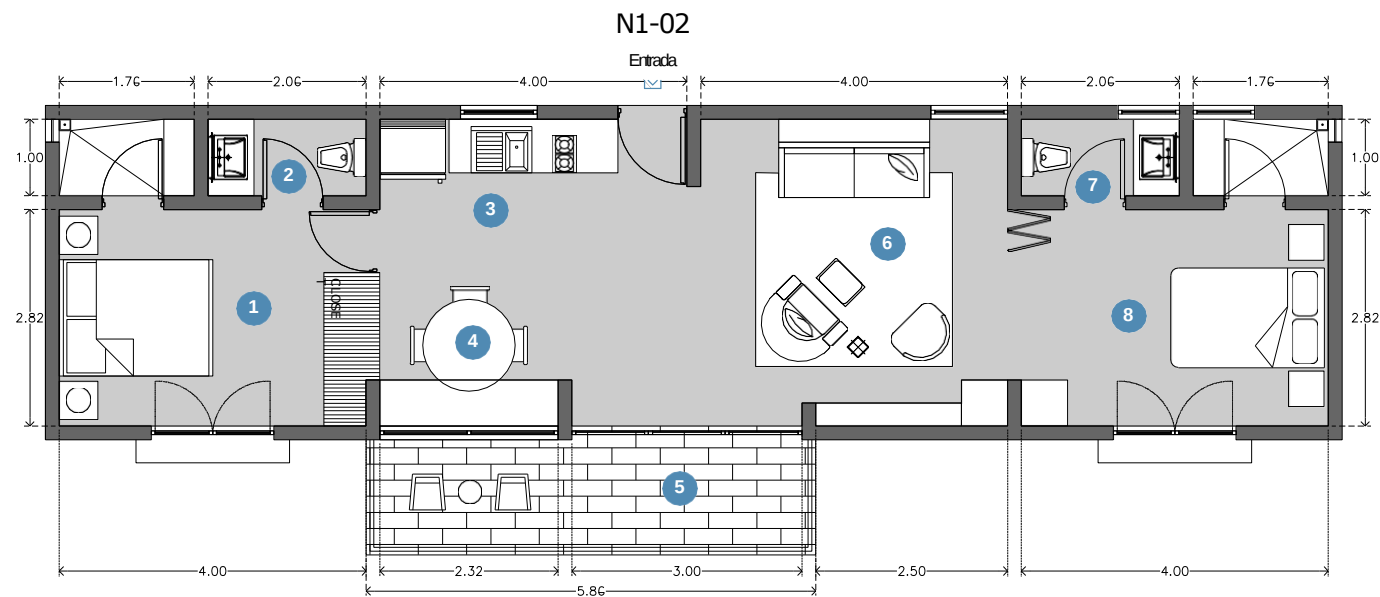
N1-02

N1-02 83 m²

Interior: 74 m²

Exterior: 9 m²

 x 2  x 2  x 1



1. Recámara principal

2. Baño

3. Cocina

4. Comedor

5. Terraza

6. Estancia

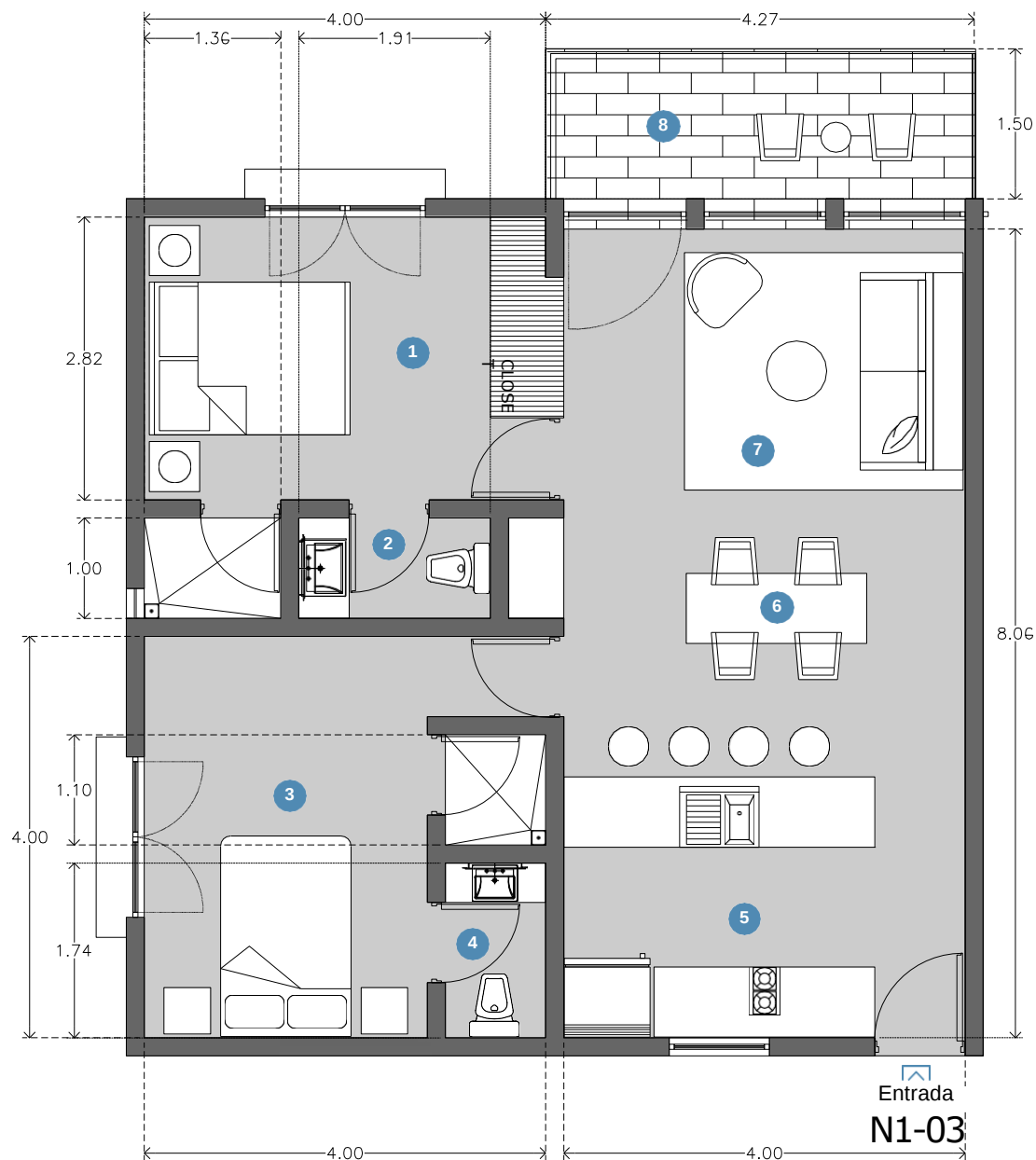
7. Baño

8. Recámara



N1 | Nivel 1

N1-03



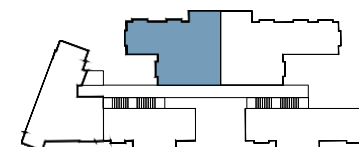
N1-03 79 m²

Interior: 72 m²

Exterior: 7 m²

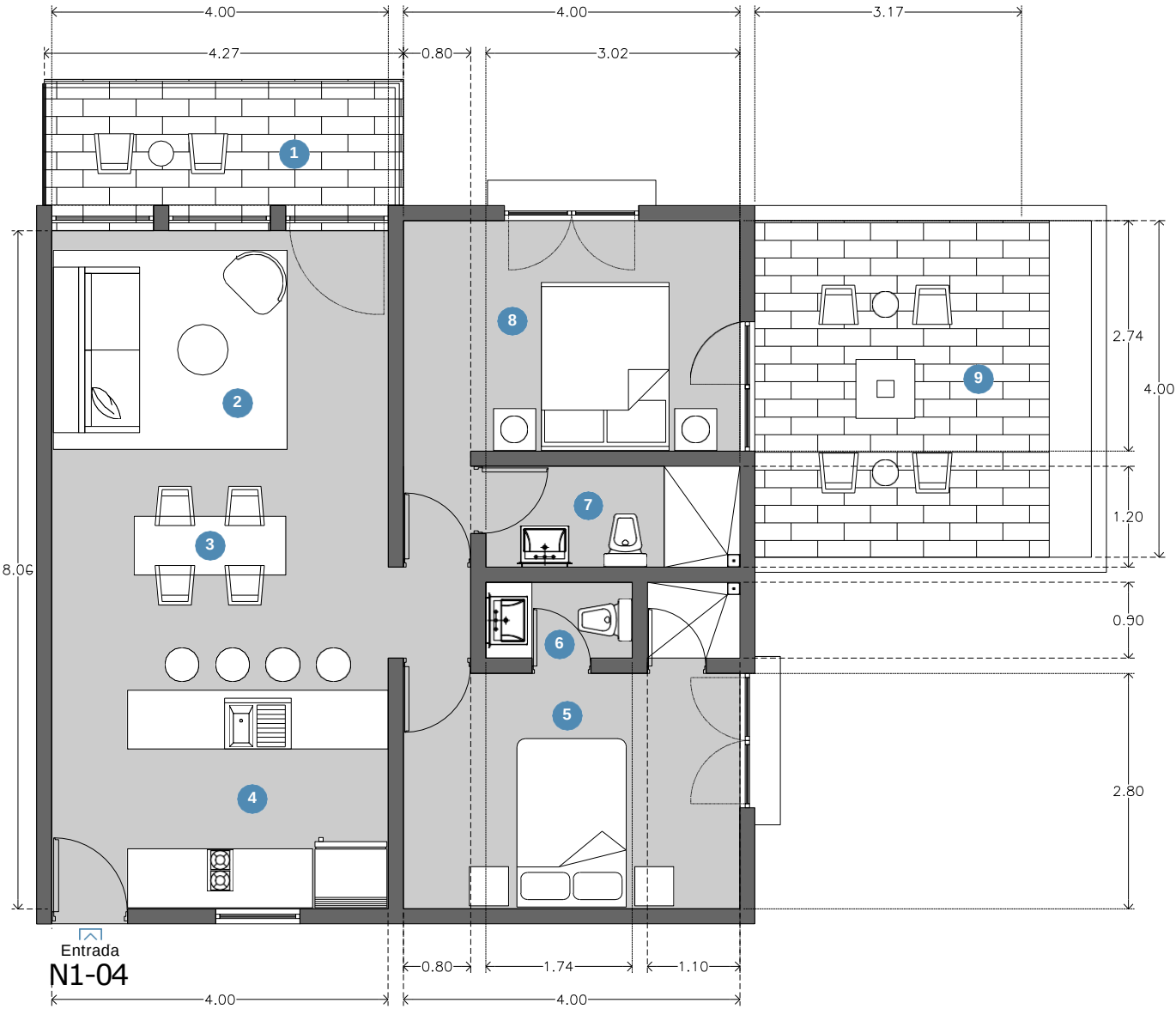
 x 2  x 2  x 1

1. Recámara principal
2. Baño
3. Recámara
4. Baño
5. Cocina
6. Comedor
7. Estancia
8. Terraza



N1 | Nivel 1

N1-04



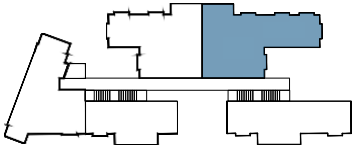
N1-04 97 m²

Interior: 72 m²

Exterior: 25 m²

 x 2  x 2  x 1

1. Terraza
2. Estancia
3. Comedor
4. Cocina
5. Recámara
6. Baño
7. Baño
8. Recámara principal
9. Terraza



PH | Penthouse

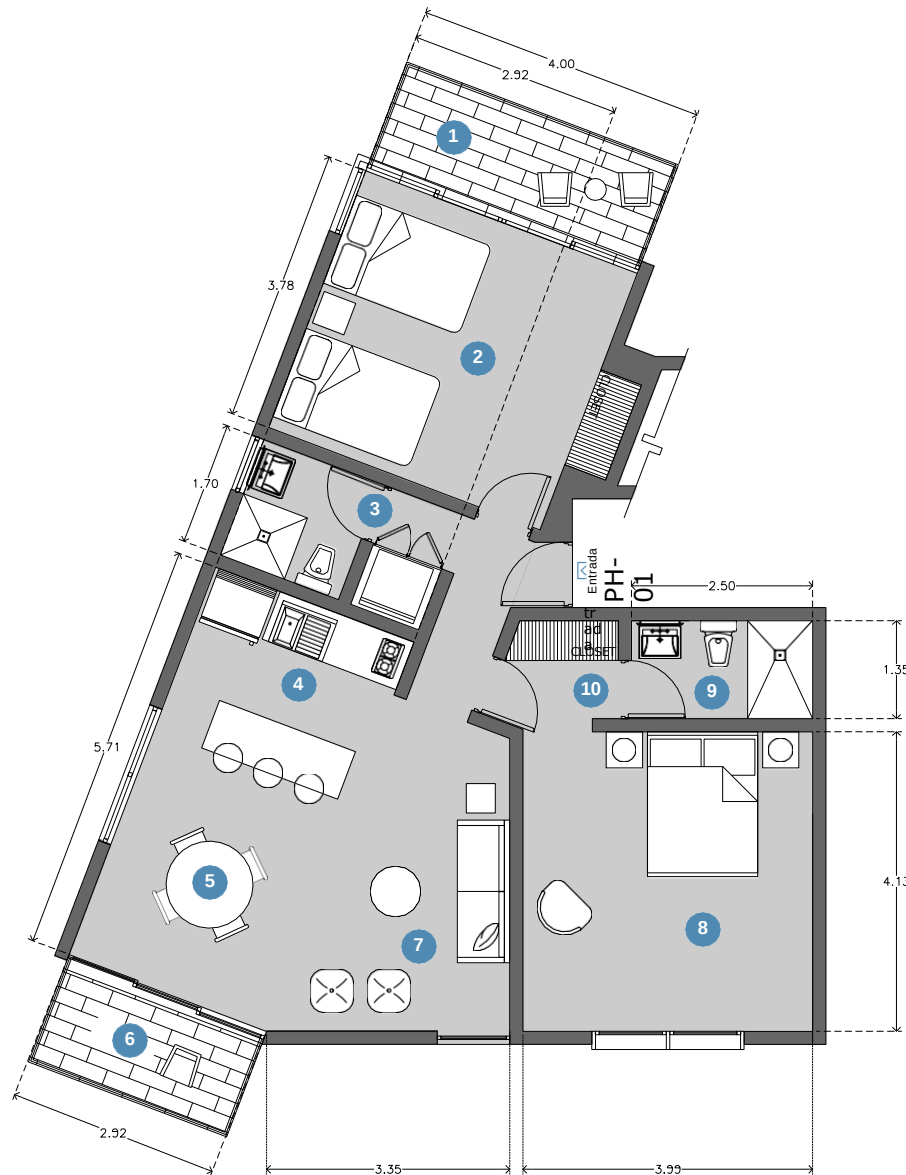
PH-01

PH-01 94 m²

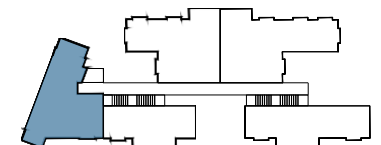
Interior: 84 m²

Exterior: 10 m²

 x 2  x 2  x 1



1. Terraza
2. Recámara
3. Baño
4. Cocina
5. Comedor
6. Terraza
7. Estancia
8. Recámara principal
9. Baño
10. Walk in closet



PH | Penthouse

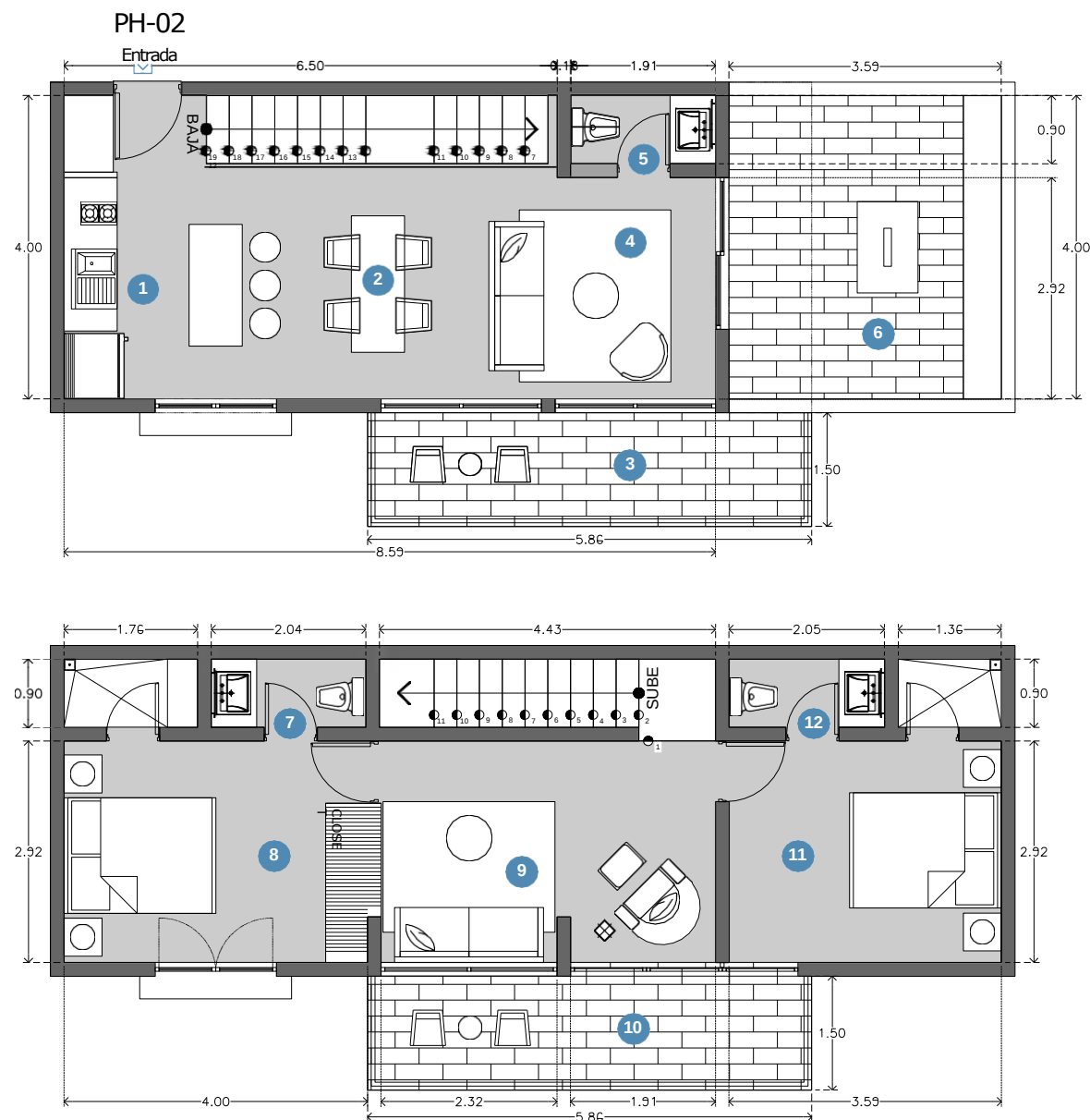
PH-02 | 2 Niveles

PH-02 123 m²

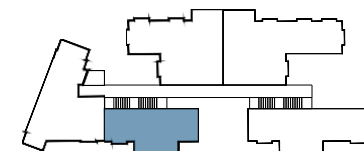
Interior: 93 m²

Exterior: 30 m²

 x 2.5  x 2  x 1



1. Cocina
2. Comedor
3. Terraza
4. Estancia
5. Baño
6. Terraza
7. Baño
8. Recámara principal
9. Estancia
10. Terraza
11. Recámara
12. Baño



PH | Penthouse

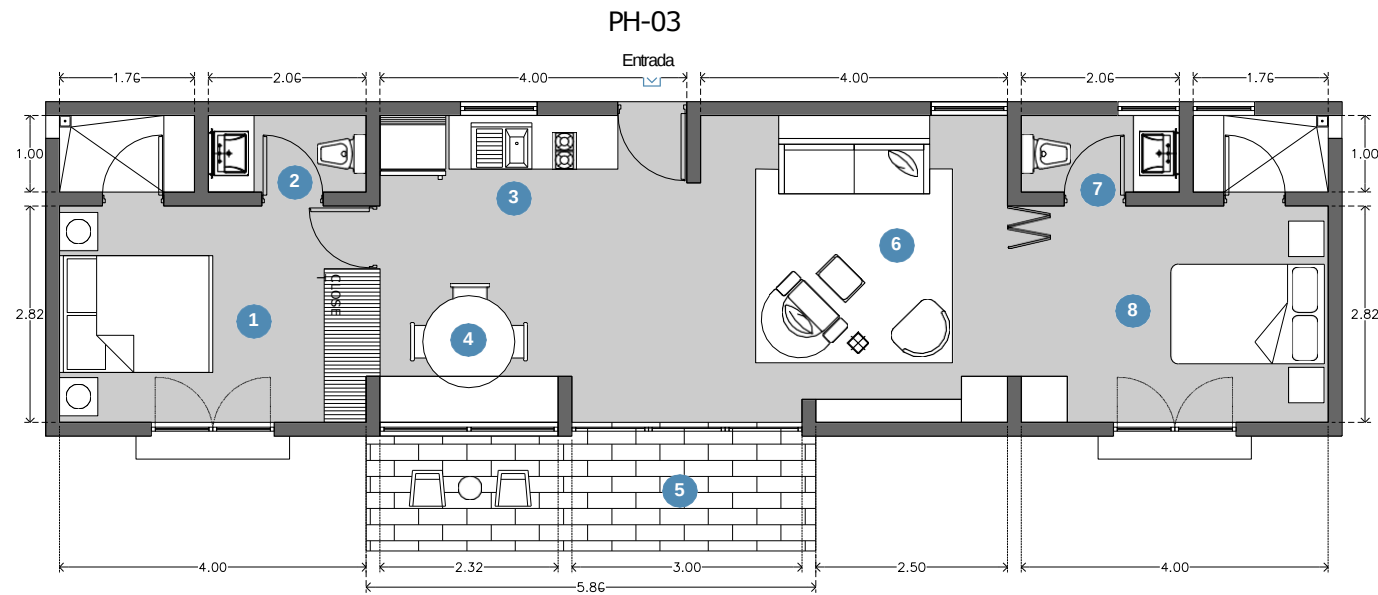
PH-03

PH-03 95 m²

Interior: 74 m²

Exterior: 21 m²

 x 2  x 2  x 1



1. Recámara principal
2. Baño
3. Cocina
4. Comedor
5. Terraza
6. Estancia
7. Baño
8. Recámara





Contacto:

contacto@puntapeninsulakino.com.mx

[!\[\]\(c60ce5f1586b7dcb9ed6bccf6949cf15_img.jpg\)](#) [!\[\]\(d13c61f17b0dc33603ced82561176a64_img.jpg\)](#) | ppeninsulakino

El diseño y construcción de CASA MALVA se encuentra en proceso. El diseño general, equipamiento, acabado y dimensiones pueden variar durante la etapa de construcción. Esta presentación no es una oferta de venta del inmueble, los precios puede cambiar sin previo aviso.

Para cualquier detalle y cierre de operación contacte a un agente a través de nuestras plataformas. CASA MALVA es un desarrollo de CoDe Real Estate Managers y Grupo Constructor de Obras Marinas.

puntapeninsulakino.com.mx